

Jacques Beaudet, Paul-Yvon Blanchette, André Casault, Jean Dionne, André Fortin,  
Odile Roy, Armand Saint-Laurent et Nicol Tremblay

Avec la collaboration de Robert Fleury

Préface de Bruno Marchand

## LES DÉBUTS DU LOGEMENT COMMUNAUTAIRE À QUÉBEC

Vingt ans d'engagement avec Action-Habitation  
(1975-1995)



**Jacques Beaudet, Paul-Yvon Blanchette,  
André Casault, Jean Dionne, André Fortin,  
Odile Roy, Armand Saint-Laurent  
et Nicol Tremblay**

Avec la collaboration de Robert Fleury

Préface de Bruno Marchand

2026 | 204 pages

978-2-7605-6307-0

**32,00 \$**

**PAPIER**

978-2-7605-6308-7

**26,99 \$**

**PDF**

978-2-7605-6309-4

**26,99 \$**

**EPUB**

## LES DÉBUTS DU LOGEMENT COMMUNAUTAIRE À QUÉBEC

### Vingt ans d'engagement avec Action-Habitation (1975-1995)

En 1978, quatre comités de citoyens et cinq coopératives d'habitation fondent Action-Habitation. L'organisme joue alors un rôle central dans la transformation du logement communautaire à Québec. À cette époque, les quartiers centraux de la capitale nationale se dévitalisent, le logement social stagne et le secteur privé laisse peu de place à l'innovation.

Près d'un demi-siècle plus tard, le constat est éloquent : plus de 7 500 logements communautaires ont été créés ou rénovés, le modèle d'intervention repose toujours sur la participation citoyenne, et l'entreprise d'économie sociale demeure active. Plus qu'un simple retour sur le passé, cet ouvrage raconte une histoire — celle d'un groupe de huit jeunes professionnels engagés, d'une époque, d'une ville. Mais surtout, il propose une lecture critique et inspirée des politiques d'habitation, des stratégies d'autonomisation et des pratiques novatrices en gestion collective, en architecture et en économie sociale.

À travers récits, analyses et témoignages, il retrace les origines d'Action-Habitation et souligne la force de l'engagement citoyen, toujours essentielle aujourd'hui. Il s'adresse à toute personne intéressée par les droits citoyens, le logement communautaire, le milieu coopératif ou les OBNL, qu'elle soit aux études, en emploi ou engagée pour une société plus égalitaire.

**PRÉFACE***Bruno Marchand***AVANT-PROPOS** Nous avons le sentiment de faire autrement**CHAPITRE 1** Les phases

- 1 / Les racines d'Action-Habitation : quand on est de la Basse-Ville
- 2 / La naissance d'Action-Habitation (1977-1981)
- 3 / Le développement d'Action-Habitation (1981-1986)
- 4 / La diversification d'Action-Habitation

**CHAPITRE 2** Les défis

- 1 / Le développement du pouvoir d'agir
- 2 / L'architecture autrement
- 3 / La gestion d'une entreprise d'économie sociale

**CHAPITRE 3** Des pistes de réflexion et d'action

- 1 / Les enjeux de l'habitation en 2025
- 2 / Des solutions, avec un peu d'imagination

**CHAPITRE 4** Action-Habitation aujourd'hui

- 1 / Toujours en autogestion
- 2 / Une demande soutenue
- 3 / Des clientèles de plus en plus vulnérables
- 4 / La Bouée
- 5 / Le Fonds d'action en habitation sociale

**CONCLUSION** Savoir s'adapter et innover**ANNEXE 1** Action-Habitation au fil du temps, en images**ANNEXE 2** Brève description des programmes d'aide au logement social

**LES AUTEURS ET L'AUTRICE** forment un groupe de citoyens passionnés de Québec. Ils ont vécu des moments importants, parfois intenses, parfois tendus, tantôt heureux, tantôt tristes, avec les membres des coopératives d'habitation et les membres des comités citoyens. Ils sont dévoués à leurs métiers respectifs et sont convaincus qu'une société est plus riche, plus saine et plus durable si elle est plus égalitaire. Ils ont défendu, et défendent encore, un droit essentiel : celui du droit au logement pour tous et toutes.